

SERVIZI PER IL PROPRIETARIO (LOCATORE)

LA DOMUS IMMOBILIARE BRIANTEA s.r.l. mette al servizio di ogni cliente la sua specializzazione nel settore degli affitti. Al proprietario garantiscono una consulenza precisa in tutte le fase della locazione: la corretta valutazione dell'immobile, la scelta del contratto opportuno, la gestione delle pratiche contrattuali e post-contrattuali.

🕒 Ingegneri del prezzo

I professionisti della DOMUS IMMOBILIARE BRIANTEA s.r.l. hanno la competenza necessaria per offrire una precisa valutazione degli immobili. Valutazione che tiene conto del prezzo di mercato, conosciuto per esperienza, del valore intrinseco dell'immobile, oggettivo e basato su competenze tecniche, del valore personale, che ciascun proprietario attribuisce al proprio immobile e che un agente DIB sa far emergere e comprendere. Una corretta valutazione del canone d'affitto permette di accorciare i tempi di locazione!

📢 Pubblicamente impegnati

Ogni immobile viene pubblicizzato e promosso sia attraverso canali di diffusione nazionale, come il sito internet www.diblecco.it e i principali portali immobiliari con cui DIB ha stretto accordi commerciali, sia tramite strumenti locali, spazi in quotidiani locali e magazine tematici, che garantiscono ampia visibilità.

🕒 Un'assicurazione vitalizia: la nostra serietà

Il nostro impegno quotidiano è quello di selezionare un inquilino affidabile e sicuro per ogni immobile. Sono rigidi i criteri di valutazione della solvibilità (sempre documentata) e di adesione ai requisiti richiesti dal proprietario.

🕒 Difensori dei vostri interessi

L'esclusiva tutela affitto sicuro DIB garantisce al proprietario il pagamento dei canoni per tutta la durata del contratto di locazione, il risarcimento degli eventuali danni arrecati all'immobile ed offre la possibilità di risarcimento per le spese legali e processuali sostenute in caso di controversia con l'inquilino.

SERVIZI PER L'INQUILINO (CONDUTTORE)

DOMUS IMMOBILIARE BRIANTEA S.r.l. è in grado di assisterti al meglio nella ricerca della casa dei tuoi sogni. Lavoriamo da anni nel settore degli affitti e da anni soddisfiamo le esigenze di chi, come te, ha un bisogno primario che merita le migliori attenzioni. Possiamo offrirti la nostra ricca banca dati, ma soprattutto possiamo offrirti tutta la consulenza necessaria per fare la scelta giusta.

◆ **Affittiamo certezze**

La preparazione e l'esperienza ci permettono di consigliare la formula contrattuale più adatta a soddisfare anche esigenze particolari e a proporre sempre le soluzioni migliori. Aggiornamenti sugli aspetti tecnici, fiscali e normativi consentono di informare su eventuali agevolazioni o novità importanti relative agli iter burocratici.

◆ **Cercare è trovare**

Nella vetrine dell'agenzia o sul sito www.diblecco.it, c'è sempre un'offerta che potrà soddisfare le richieste di chi cerca un immobile, di chi vuole spostarsi di pochi km o di chi vuole andare lontano!

◆ **Un garante assicurato**

L'esclusiva formula assicurativa affitto sicuro DIB garantisce il pagamento dei canoni in caso di incidente o malattia ad esempio. Ma il pacchetto affitto sicuro DIB permette, anche, di dilazionare le spese iniziali della locazione in comode rate o di poter contare su professionisti per un'assistenza abitativa completa.